

**T A B L O U L**

cuprinzând cotele, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, actualizate sau ajustate, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Târgoviște, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru anul 2023

**I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455 – art. 462)**

Cotele de impozitare pentru clădiri sunt stabilite prin art. 3 la HCL nr. 326/14.09.2022

**II. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN (art. 463 – art. 467)****II.1. Terenuri situate in intravilan categoria de folosință - terenuri cu constructii (art. 465 alin. (2))**

	<b>Impozit (lei / ha)</b>
Zona A	9.300
Zona B	6.500
Zona C	4.200
Zona D	2.300

**II.2. Terenuri situate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții (art. 465 alin. (4))**

Nr crt	zona Categorია de folosință	<b>Impozit (lei / ha)</b>			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	34	25	23	18
2	Pășune	25	23	18	16
3	Fâneață	25	23	18	16
4	Vie	55	42	34	23
5	Livadă	63	55	42	34
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	34	25	23	18
7	Teren cu ape	18	16	10	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

**Nota: valorile din tabel se înmulțesc** cu coeficientul de corecție 4 – corespunzător rangului localității

**II.3. Terenuri situate în extravilan (art. 465 alin. (7))**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Impozit (lei/ha)</b>
1	Teren cu construcții	36
2	Teren arabil	59

3	Pășune	33
4	Fâneață	33
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	65
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	66
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	40
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren nereproductiv	0

**Nota: valorile din tabel se inmultesc** cu coeficientii de corectie corespunzatori rangului localității prevăzute la art. 465 alin. (7<sup>2</sup>) respectiv: 2,4 pentru zona A; 2,3 pentru zona B; 2,2 pentru zona C și 2,1 pentru zona D

### III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468 – art. 472)

#### III.1. Mijloace de transport cu tractiune mecanica (art. 470 alin. (2))

Mijloc de transport	Impozit
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	10
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	12
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	25
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	101
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	202
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	407
7. Autobuze, autocare, microbuze	34
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	42
9. Tractoare înmatriculate	25
<b>I. Vehicule înregistrate</b>	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică (lei / 200 cm <sup>3</sup> )	
1.1. Vehicule cu capacitatea cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4
1.2. Vehicule cu capacitatea cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	6
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata (lei/an)	118

**În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90% (art. 470 alin. (3))**

#### III.2. Remorci, semiremorci sau rulote ( art. 470 alin. (7))

Masa totala maxima autorizata	Impozit
a. pana la 1 tona, inclusiv	12
b. pana la 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	47
c. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	70
d. peste 5 tone	90

#### III.3. Mijloace de transport pe apa ( art. 470 alin. (8))

Denumire	Impozit
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	25

2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	67
3. Barci cu motor	250
4. Nave de sport si agrement	1250
5. Scutere de apa	250
6. Remorchere și împingătoare	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	663
b) peste 500 CP si pana la 2.000 CP, inclusiv	1080
c) peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP, inclusiv	1660
d) peste 4.000 CP	2655
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acesta	216
8.Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 tone, inclusiv	216
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 tone si pana la 3.000 tone, inclusiv	333
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 tone	582

#### IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR (art 473 – art. 476)

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	Taxa (lei)
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
	a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	6
	b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	8
	c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	10
	d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	13
	e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	15
	f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	17 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
Art. 474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	18
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8 lei pt. fiecare mp. afectat
Art.474 alin.(14)	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pt. fiecare mp. ocupat de construcție
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	10
Art.475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	23
Art.475 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	17
Art.475 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	29
Art.475 alin.(3)	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	Cf. anexa D.A.P.P.P.

**V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE (art. 477 – art. 479)**

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate (art. 477)	<b>Cota</b>
	2%

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate (art. 478)	Valoare (lei/ m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup> )
a) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	34
b) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	24

**VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE (art. 480 - art. 483)**

art. 481 alin. (2)	Cota (la suma incasata din vanzarea biletelor)
1. Spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic, alte manifestari muzicale, filme la cinematograful, circ, competitii sportive interne sau internationale	1,8%
2. Orice alta manifestare artistica alta decat cele enumerate la pct. 1	5%

**VII. TAXE SPECIALE (art. 484)**

	Taxa
1. Taxa de urgență eliberare certificat de atestare fiscală în cazul persoanelor juridice.	25 lei
2. Taxa închiriere "Sala de Consiliu"	112 lei/ora sau 335 lei/zi
3. Taxa Închiriere "Sala Florentină"	281 lei

**VIII. ALTE TAXE LOCALE (art. 486)**

	Taxa
1. Taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala	Cf. anexa D.A.P.P.P
2. Taxe pentru activitati cu impact asupra mediului	Cf. anexa D.A.P.P.P
3. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	672 lei
4. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	34 lei/m <sup>2</sup> sau fractiune
5. Taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor	Cf. HCL 180/30.05.2017 și HCL 366/27.09.2017

## IX. SANCTIUNI (art. 493)

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
<b>Art. 493</b>	- lei-
<b>(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ↗</b>	
↳ lit. a) se sancționează cu amendă	83 – 331
↳ lit. b) se sancționează cu amendă	331 – 825
<b>(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.</b>	385 – 1.873
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
<b>(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. &gt; &gt; &gt;</b>	
> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	332 – 1.324
> Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.324 – 3.300
> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.540 – 7.492

## X. MAJORĂRI, REDUCERI, SCUTIRI ȘI ANULĂRI DE CREANȚE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL

- (1) **Se majorează** impozitul pe clădiri și impozitul pe teren **cu până la 500%** pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.
- (2) Majorarea este aprobată de Consiliul Local prin act administrativ individual la propunerea primarului, care are la bază referatul Arhitectului Șef.
- (3) Criteriile pentru încadrarea în categoria terenuri și clădiri neîngrijite situate în intravilan sunt prevăzute în **Anexa 1.1**

**Clădiri - Anexa 1.2** cuprinde tabelul cu clădirile pentru care Consiliul Local al Municipiului Târgoviște acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri în limitele și în condițiile art. 456 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și procedurile de acordare a acestora

**Terenuri - Anexa 1.3** cuprinde tabelul cu terenurile pentru care Consiliul Local al Municipiului Târgoviște acordă scutirea impozitului/taxei pe teren în limitele și în condițiile art. 464 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și procedurile de acordare a acestora

**Mijloace de transport** – se scutește de la plata impozitului datorat pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) și art. 4 alin. (1) din Legea 341/2004

**Certificate, Avize, Autorizații - Anexa 1.4** cuprinde taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru care Consiliul Local al Municipiului Târgoviște acordă scutirea în limitele și în condițiile art. 476 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

**Pentru plata cu anticipație** a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren sau a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pentru întregul an de către contribuabili, **până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%**

Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului mai mici de 40 lei, se anulează conform art. 266 alin.(5) din Legea nr. 207/2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ec. Alexandru Bugyi

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea

## **CRITERII SPECIFICE PENTRU CA O CONSTRUCȚIE SAU TEREN INTRAVILAN SĂ FIE CONSIDERATE NEINGRIJITE**

### **CRITERII PRIVIND TERENURILE INTRAVILANE NEINGRIJITE:**

- teren acoperit cu vegetație crescută spontan fără valoare dendrologică (exemplu: buruieni, ciulini, spini, maracinis, etc);
- teren ocupat cu deșeuri menajere, industriale, moloz și materiale rezultate din demolări sau de orice alt tip;
- teren excavat în urma căruia se acumulează apa din precipitații;
- teren nedelimitat prin țărugi sau alte elemente formale care țin de categoria împrejmuirilor;
- teren împrejmuit cu garduri degradate (picate, elemente lipsa: sipci, plăci, inclinate, instabile).

### **CRITERII PRIVIND CLĂDIRILE NEINGRIJITE:**

- clădiri ruină, abandonate, insalubre, fără utilități, în stare avansată de degradare;
- clădiri construite la aliniamentul stradal al proprietății din care se desprind bucăți de tencuială, elemente decorative, bucăți din învelitoare, streășină, etc;
- clădiri cu tâmplărie și geamuri degradate sau dispărute (uși de acces, goluri de vedere, lucarne, ferestre de aerisire, etc);
- clădiri fără învelitoare sau cu învelitoare parțială, vizibile din spațiul public;
- clădirile monument istoric și cele situate în zona de protecție a monumentelor istorice realizate cu culori stridente, nespecifice din gama: roz, verde, albastru, violet, mov, negru sau din materiale improprie și precare: azbociment, OSB vizibil din spațiul public, prelate, nailon, panourile tri-strat cu fața vizibilă din tablă sau plastic, placajele ceramice pe fațadele clădirii, placajele din plastic sau materiale similare, învelitori din carton bituminos;
- clădiri ce au suferit avarii în urma unor dezastre naturale, incendii, explozii și alte situații asemenea și au fost abandonate pentru o perioadă mai mare de 1 an de la producerea evenimentului;
- clădiri nefinalizate, aflate la stadiul de fundații, structura, realizate până la nivelul planșeului fără acoperiș, a căror autorizație a expirat.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**T A B L O U L**  
**cuprinzând clădirile pentru care Consiliul Local al Municipiului Târgoviște**  
**acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri**  
**în limitele și în condițiile art. 456 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

Nr. crt.	Destinația Clădirii
1.	clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
2.	clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
3.	clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
4.	clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
5.	clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
6.	clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
7.	clădirile afectate de calamități naturale. Scutirea se acordă pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul, prin act administrativ individual adoptat de Consiliul Local,
8.	clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
9.	clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
10.	clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
11.	clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz,

	în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare. Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani cu începere cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor;
<b>12.</b>	clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
<b>13.</b>	clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
<b>14.</b>	clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.
<b>15.</b>	clădirile Organizațiilor nonprofit, declarate de utilitate publică în condițiile legii, care dețin în proprietate sau utilizează clădiri folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**



**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU CLĂDIRILE  
CARE, POTRIVIT LEGII, SUNT CLASATE CA MONUMENTE ISTORICE,  
DE ARHITECTURĂ SAU ARHEOLOGICE, MUZEE ORI CASE MEMORIALE**

**Art. 1.** Nu se datorează impozit pentru clădirile care sunt clasate ca monument istoric, de arhitectura sau arheologice, muzee sau case memoriale.

**Art. 2** Pentru a beneficia de scutire proprietarii clădirilor vor depune o cerere la Serviciul Taxe și Impozite, însoțită de următoarele documente:

- a) Copie copie carte de identitate proprietar/coproprietar, CUI;
- b) Actul de proprietate al clădirii;
- c) Documentul emis de către compartimentul de specialitate al Ministerului Culturii din care să rezulte faptul că imobilul se regăsește în categoria clădirilor monument istoric, de arhitectură sau arheologice, muzee, sau case memoriale;

**Art. 3** (1) În cazul muzeelor sau caselor memoriale scutirea se aplica pentru perioada în care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

(2) Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice.

(3) Scutirea nu se aplică pentru clădirile încadrate în categoria clădiri neîngrijite.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU CLĂDIRILE  
UTILIZATE PENTRU FURNIZAREA DE SERVICII SOCIALE  
DE CĂTRE ORGANIZAȚII NEGUVERNAMENTALE ȘI ÎNTREPRINDERI SOCIALE  
CA FURNIZORI DE SERVICII SOCIALE CU EXCEPTIA  
INCAPERILOR CARE SUNT FOLOSITE PENTRU ACTIVITATI ECONOMICE**

**Art. 1.** Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care dețin în proprietate sau utilizează clădiri utilizate pentru furnizarea de servicii sociale beneficiază de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire, organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale trebuie să desfășoare următoarele servicii sociale:

- a) Recuperare și reabilitare;
- b) Suport și asistență pentru familiile și copii aflați în dificultate;
- c) Educație informală extracurriculară, pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d) Asistență și suport pentru persoanele vârstice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e) Asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, de alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave de HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnav cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoi sociale;
- f) Sprijin și orientare pentru integrarea, redaptarea și reeducarea profesională;
- g) Ingrijire socio-medicală, pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h) Mediere socială;
- i) Consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j) Orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

**Art. 3.** Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniile serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Clădirea să fie în proprietatea sau în utilizarea organizației neguvernamentale și a întreprinderii sociale acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- c) În clădire să se desfășoare exclusiv servicii sociale pentru care organizația neguvernamentale și întreprinderea socială a fost acreditată;
- d) Furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe parcursul întregului an fiscal.

**Art. 4.** Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) Actul de înființare al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- b) Statutul al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- c) Certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale emis de compartimentul de specialitate din Ministerul Muncii, Familiei și Protecției Sociale;
- d) Raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
- e) Document emis de de compartimentul de specialitate din Ministerul Muncii, Familiei și Protecției Sociale din care să rezulte că se desfășoară activitățile pentru care se acordă scutirea.

**Art. 5.** Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII CLĂDIRILOR RESTITUITE  
POTRIVIT ART. 16 DIN LEGEA NR. 10/2001 PRIVIND REGIMUL JURIDIC AL UNOR  
IMOBILE PRELUATE ÎN MOD ABUZIV ÎN PERIOADA 6 MARTIE 1945-22 DECEMBRIE  
1989, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE,  
PENTRU PERIOADA PENTRU CARE PROPRIETARUL MENȚINE AFECTAȚIUNEA DE  
INTERES PUBLIC**

**Art. 1.** (1) Persoanele fizice care au în proprietate clădiri restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri.

(2) Scutirea se acordă pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public.

(3) Scutirea se acordă numai pentru persoanele fizice.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) Clădirea sa fie restituită potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 republicată;
- b) În clădire să se mențină afecțiunea de interes public.

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul clădirii va depune o cerere care trebuie să cuprindă :

- a) elementele de identificare ale solicitantului și calitatea acestuia;
- b) elementele de identificare a bunurilor imobile pentru care se solicita scutirea;
- c) documentele anexate cererii.

**Art. 4.** La cerere se anexează în fotocopie următoarele documente:

- a) Actul de restituire a clădirii;
- b) Contractual de închiriere/actul încheiat între părți din care rezultă că în clădire se menține afecțiunea de interes public.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
ec. Alexandru Bugyi

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII CLĂDIRILOR RETROCEDATE  
POTRIVIT ART. 1 ALIN. (10) DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR.  
94/2000 PRIVIND RETROCEDAREA UNOR BUNURI IMOBILE CARE AU APARTINUT  
CULTELOR RELIGIOASE DIN ROMÂNIA, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI  
COMPLETĂRILE ULTERIOARE, PENTRU PERIOADA PENTRU CARE  
PROPRIETARUL MENȚINE AFECTAȚIUNEA DE INTERES PUBLIC**

**Art. 1.** (1) Cultele religioase din România care au în proprietate clădiri retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri;

(2) Scutirea se acordă pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public (imobilele retrocedate sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale);

(3) Scutirea se aplică pentru cultele religioase recunoscute în România.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) Clădirea sa fie retrocedată potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) În clădire să se mențină afecțiunea de interes public.

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul clădirii va depune o cerere care trebuie să cuprindă :

- a) elementele de identificare ale solicitantului și calitatea acestuia;
- b) elementele de identificare a bunurilor imobile pentru care se solicita scutirea;
- c) documentele anexate cererii.

**Art. 4.** La cerere se anexează în fotocopie următoarele documente:

- a) Documentul de retrocedare a clădirii;
- b) Contractual de închiriere/actul încheiat între părți din care rezultă că în clădire se menține afecțiunea de interes public.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

ec. Alexandru Bugyi

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII CLĂDIRILOR RESTITUITE  
POTRIVIT ART. 1 ALIN. (5) DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR.  
83/1999 PRIVIND RESTITUIREA UNOR BUNURI IMOBILE CARE AU APARTINUT  
COMUNITĂȚILOR CETAȚENILOR APARTINÂND MINORITĂȚILOR NAȚIONALE DIN  
ROMÂNIA, REPUBLICATĂ, PENTRU PERIOADA PENTRU CARE PROPRIETARUL  
MENȚINE AFECTAȚIUNEA DE INTERES PUBLIC**

**Art. 1.** (1) Comunitățile minorităților naționale din România care au în proprietate clădiri restituite potrivit art. 1 alin. (5) din O.U.G. nr. 83/1999, republicată, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri.

(2) Scutirea se acordă pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public (clădirile retrocedate sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale);

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) clădirea sa fie restituită potrivit art.1 alin. (5) din O.U.G. nr. 83/1999, republicată;
- b) în clădire să se mențină afecțiunea de interes public.

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul clădirii va depune o cerere, însoțită de următoarea documentație prezentată în fotocopie:

- a) documentul de restituire a cladirii;
- b) contractual de închiriere/ documentul încheiat între părți din care rezultă că în clădire se menține afecțiunea de interes public;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU CLĂDIRILE NOI  
CU DESTINAȚIE DE LOCUINȚĂ, REALIZATE ÎN CONDIȚIILE LEGII LOCUINȚEI NR.  
114/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE,  
PRECUM ȘI CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE DE LOCUINȚĂ, REALIZATE PE BAZĂ DE  
CREDITE, ÎN CONFORMITATE CU ORDONANȚA GUVERNULUI NR. 19/1994 PRIVIND  
STIMULAREA INVESTIȚIILOR PENTRU REALIZAREA UNOR LUCRĂRI PUBLICE ȘI  
CONSTRUCȚII DE LOCUINȚE**

**Art. 1.** Pentru clădirile noi cu destinație de locuință realizate în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pentru clădirile cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, se acordă scutire de la plata a impozitului pe clădiri, pe o perioadă de 10 ani;

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire trebuie îndeplinite următoarele condiții:

1) clădirea nouă cu destinație de locuință să fie dobândită în condițiile prevăzute la art.7-10 din Legea nr.114/1996, actualizată sau clădirea cu destinație de locuință realizată pe bază de credite să fie dobândită în condițiile prevăzute la art.4-7 din OG nr.19/1994, actualizată;

2) clădirea să fie în proprietatea persoanei fizice beneficiare a Legii 114/1996, respectiv O.G. nr.19/1994;

3) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante și ratele scadente (dacă este cazul).

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul clădirii va depune o cerere care trebuie să cuprindă :

a) elementele de identificare ale solicitantului și calitatea acestuia;

b) elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicita scutirea;

c) act de proprietate din care rezultă dobândirea în baza Legii nr. 114/1996 sau O.G. nr.19/1994.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

ec. Alexandru Bugyi

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU CLĂDIRILE AFECTATE DE CALAMITAȚI NATURALE, PENTRU O PERIOADA DE PÂNĂ LA 5 ANI, ÎNCEPÂND CU 1 IANUARIE A ANULUI ÎN CARE S-A PRODUS EVENIMENTUL**

**Art. 1.** În situația producerii unor calamități naturale (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri.

**Art. 2.** De scutire beneficiază persoanele fizice sau juridice, titular ale obligației de plată aferente clădirilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

**Art. 3.** Scutirea se acordă în baza unui proces-verbal eliberat de către personalul împuternicit în acest sens din cadrul autorității abilitate/ comisiei de evaluare.

**Art. 4.** (1) Scutirea se acordă la cererea titularului clădirii, cerere ce trebuie însoțită de procesul-verbal întocmit de către persoana abilitată în acest sens.

(2) Cererea de scutire se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data întocmirii procesului verbal de la art.3.

**Art.5** Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acordă persoanelor în cauză, începând cu data de 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**



**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU CLĂDIRIA FOLOSITĂ  
CA DOMICILIU AFLATĂ ÎN PROPRIETATEA SAU COPROPRIETATEA  
PERSOANELOR PREVĂZUTE LA ART. 3 ALIN. (1) LIT. B) ȘI ART. 4 ALIN. (1) DIN  
LEGEA NR. 341/2004, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE**

**Art. 1.** (1) Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989 – Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri, beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri.

(2) Scutirea se acordă pentru clădirile folosite ca domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin. (1) lit. b) și art.4 alin. 1 din Legea nr.341/2004 a recunoștinței pentru Victoria Revoluției Române din decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietatea deținută în comun de soți.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) clădirea de domiciliu să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 alin. (1) ;
- b) clădirea să fie utilizată numai ca locuință;
- c) clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art.1 alin.(1);
- d) în clădire să nu se desfășoare activități economice și să nu se obțină venituri din închiriere.

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul clădirii va depune cererea, însoțită de următoarea documentație prezentată în fotocopie:

- a) act de identitate sot/soție;
- b) certificate revoluționar;
- c) declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoară activități economice și nu se obțin venituri din închiriere;
- d) certificate de căsătorie;
- e) act proprietate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU CLĂDIRIA  
FOLOSITĂ CA DOMICILIU, AFLATĂ ÎN PROPRIETATEA SAU COPROPRIETATEA  
PERSOANELOR ALE CĂROR VENITURI LUNARE SUNT MAI MICI DECÂT SALARIUL  
MINIM BRUT PE ȚARĂ ORI CONSTAU ÎN EXCLUSIVITATE DIN INDEMNIZAȚIE DE  
ȘOMAJ SAU AJUTOR SOCIAL**

**Art.1** (1) Nu se datorează impozit pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, în condițiile prezentei proceduri.

(2) Scutirea se acordă doar persoanelor care se încadrează în prevederile alin.(1) și care nu dețin și alte proprietăți imobiliare cu excepția celor dobândite prin moștenire.

**Art. 2** Scutirea de impozit se acorda pe baza de cerere, care se depune la Serviciul de Taxe si Impozite, la care se anexează copii ale documentelor justificative care atestă situația respectivă, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare și se aplică în anul fiscal următor celui în care a fost depusă cererea.

**Art. 3** Documentele justificative ce se vor anexa cererii :

- a) copie carte identitate proprietar și/sau coproprietar;
- b) copie act de proprietate /coproprietate;
- c) adeverință de venituri, cupoane de pensie sau orice alte documente justificative din care să rezulte veniturile lunare realizate în anul depunerii cererii atât pentru proprietar cât și pentru coproprietari, după caz;
- d) document din care să rezulte ca beneficiază de ajutor de somaj sau ajutor social (dacă este cazul);
- e) declarație cu veniturile realizate lunar în anul depunerii cererii și a documentelor justificative, dată de fiecare proprietar și/sau coproprietar.

**Art. 4** Scutirea se aplică doar pentru clădirile rezidențiale.

**Art. 5** Pentru a beneficia de scutirea de la plata a impozitului prevăzută la art.1 alin.(1) din prezenta anexă, proprietarul și/sau coproprietarul nu trebuie să figureze în evidențele Primăriei Municipiului Târgoviște cu debite restante.

**Art. 6** Pentru solutionarea fiecarui dosar privind cererea de scutire sau reducerea impozitului, Directia Economica, prin serviciul de specialitate va emite o decizie care va cuprinde modul de solutionare a cererii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

ec. Alexandru Bugyi

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU CLĂDIRILE  
LA CARE PROPRIETARIII AU EXECUTAT PE CHELTUIALĂ PROPRIE LUCRĂRI  
DE INTERVENȚIE PENTRU CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE**

**Art. 1.** Clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare sunt scutite la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 7 ani.

**Art. 2.** De scutire la plata a impozitului beneficiază persoanele fizice proprietare ale apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuință, actualizată.

**Art. 3.** (1) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată stabilește lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, construite după proiecte elaborate în perioada 1950-1990, precum și a locuințelor realizate după proiecte elaborate în perioada 1950-1990 cu destinația de:

a) locuințe sociale și celelalte unități locative, aflate în proprietatea/administrarea consiliului local, indiferent dacă sunt amplasate în blocuri de locuințe sau sunt locuințe unifamiliale;

b) locuințe unifamiliale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cu adaptarea soluțiilor în funcție de caracteristicile, particularitățile și valoarea arhitecturală a locuințelor.

(2) Se exceptează de la prevederile alin. (1):

a) locuințele clasate/în curs de clasare ca monumente istorice, precum și locuințele amplasate în centrele istorice ale localităților, în zonele de protecție a monumentelor și/sau în zonele construite protejate, aprobate potrivit legii;

b) locuințele expertizate tehnic și încadrate în clasa I de risc seismic prin raport de expertiză tehnică la care nu s-au executat sau se află în curs de execuție lucrări de intervenție pentru creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a construcției existente.

**Art. 4.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, aflate în proprietatea persoanelor fizice trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) să se realizeze lucrările de intervenție prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, actualizată;

b) lucrările de intervenție realizate la clădiri trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau după caz în raportul de audit energetic;

c) din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să reiasă că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;

d) lucrările de intervenție au fost executate pe cheltuială proprie.

**Art. 5.** (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(2) Cererea se va depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea nu se aplică noului proprietar.

**Art. 6.** (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe baza cererii depusă de proprietar, și în baza documentelor depuse.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

a) documentele de dobândire în proprietate a imobilului în cauză din care să rezulte destinația de locuință a acestuia (contract de vânzare-cumpărare, autorizație de construire, etc)

b) copii după actele de identitate ale titularilor din care să rezulte adresa de domiciliu;

c) autorizația de construire eliberată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare sau negația că nu este necesară această autorizație, clădirea încadrându-se în prevederile art. 11 alin. (1) lit. h) pct. 3 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

d) certificatul de performanță energetică inițială a clădirii, înainte de executarea lucrărilor de intervenție sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;

e) dovada efectuării lucrărilor pe cheltuiala proprie (copie facturi, chitanțe, ordine de plată);

f) certificatul de performanță energetică din care să rezulte clasa de performanță energetică la care se încadrează imobilul după efectuarea lucrărilor de reabilitare, întocmit înainte de încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

g) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII  
PENTRU CLĂDIRILE DEȚINUTE DE ASOCIAȚIILE DE DEZVOLTARE  
INTERCOMUNITARĂ**

**Art. 1.** Asociațiile de dezvoltare intercomunitară care desfășoară activități specifice beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădire.

**Art.2.** Scutirea se acordă pentru clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară, cu excepția spațiilor/încăperilor folosite pentru activități economice.

**Art. 3.** Pentru a beneficia de scutire deținătorii clădirilor vor depune o cerere care trebuie să cuprindă:

- a) actul de proprietate/deținere al clădirii;
- b) actul de administrare/folosință a clădirii;
- c) actul de înființare și statutul asociației aprobate prin hotărâri ale consiliilor locale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII  
PENTRU CLĂDIRILE UTILIZATE DE ORGANIZAȚII NONPROFIT,  
DECLARATE DE UTILITATE PUBLICĂ ÎN CONDIȚIILE LEGII,  
FOLOSITE EXCLUSIV PENTRU ACTIVITĂȚI FĂRĂ SCOP LUCRATIV**

**Art. 1.** Organizațiile nonprofit, declarate de utilitate publică în condițiile legii, care dețin în proprietate sau utilizează clădiri folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ, beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri;

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) Clădirea să fie în proprietatea sau în folosința organizației nonprofit;
- b) Organizațiile nonprofit trebuie să depună dovada desfășurării obiectului de activitate în clădirea pentru care se solicită scutirea.

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul clădirii va depune o cerere care trebuie să cuprindă :

- a) elementele de identificare ale solicitantului și calitatea acestuia;
- b) elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicită scutirea;
- c) documentele anexate cererii.

**Art. 4.** La cerere se anexează în fotocopie următoarele documente:

- a) Actul de înființare al organizației;
- b) Statutul organizației;
- c) Actul de proprietate;
- d) Actul în baza căruia organizația folosește clădirea.

**Art. 5.** Scutirea nu se aplică pentru clădirile folosite pentru activități economice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

## T A B L O U L

**Cuprinzând terenurile pentru care Consiliul Local al Municipiului Târgoviște  
acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri  
în limitele și în condițiile art. 464 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

Nr. crt.	Destinația Terenului
1.	terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
2.	terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
3.	terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
4.	terenurile utilizate exclusiv pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
5.	terenurile utilizate de organizații nonprofit, declarate de utilitate publică în condițiile legii, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
6.	terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor, declarate de utilitate publică în condițiile legii, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
7.	terenurile afectate de calamități naturale. Scutirea se acordă pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul, prin act administrativ individual adoptat de Consiliul Local;
8.	terenurile aferente clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
9.	terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
10.	terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
11.	terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
12.	suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU TERENUL  
AFERENT CLĂDIRILOR RESTITUITE POTRIVIT ART. 16 DIN LEGEA NR.  
10/2001 PRIVIND REGIMUL JURIDIC AL UNOR IMOBILE PRELUATE ÎN MOD ABUZIV  
ÎN PERIOADA 6 MARTIE 1945-22 DECEMBRIE 1989, REPUBLICATĂ, CU  
MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, PENTRU PERIOADA PENTRU  
CARE PROPRIETARUL MENȚINE AFECTAȚIUNEA DE INTERES PUBLIC**

**Art. 1.** (1) Persoanele fizice care au în proprietate terenuri aferente clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, beneficiază de scutire la plata impozitului pe teren.

(2) Scutirea se acordă pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public.

(3) Scutirea se acordă numai pentru persoanele fizice.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) Terenul aferent clădirii să fie restituit potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 republicată;
- b) Pe terenul aferent clădirii să se mențină afecțiunea de interes public.

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul terenului aferent clădirii va depune o cerere care trebuie să cuprindă :

- a) elementele de identificare ale solicitantului și calitatea acestuia;
- b) elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicita scutirea;
- c) documentele anexate cererii.

**Art. 4.** La cerere se anexează în fotocopie următoarele documente:

- a) Actul de restituire a terenului aferent clădirii;
- b) Contractual de închiriere/actul încheiat între părți din care rezultă că pe terenul aferent clădirii se menține afecțiunea de interes public.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**



**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU TERENUL  
AFERENT CLĂDIRILOR RETROCEDATE  
POTRIVIT ART. 1 ALIN. (10) DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR.  
94/2000 PRIVIND RETROCEDAREA UNOR BUNURI IMOBILE CARE AU APARTINUT  
CULTELOR RELIGIOASE DIN ROMÂNIA, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI  
COMPLETĂRILE ULTERIOARE, PENTRU PERIOADA PENTRU CARE  
PROPRIETARUL MENȚINE AFECTAȚIUNEA DE INTERES PUBLIC**

**Art. 1.** (1) Cultele religioase din România care au în proprietate teren aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, beneficiaza de scutire la plata impozitului pe teren;

(2) Scutirea se acordă pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public (terenurile retrocedate sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale);

(3) Scutirea se aplică pentru cultele religioase recunoscute în România.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe terenul aferent clădirilor, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) Terenu aferent clădirii sa fie retrocedat potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Pe teren să se mențină afecțiunea de interes public.

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul clădirii va depune o cerere care trebuie să cuprindă :

- a) elementele de identificare ale solicitantului și calitatea acestuia;
- b) elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicita scutirea;
- c) documentele anexate cererii.

**Art. 4.** La cerere se anexează în fotocopie următoarele documente:

- a) Documentul de retrocedare a terenului;
- b) Contractual de închiriere/actul încheiat între părți din care rezultă că pe terenul aferent clădirilor se menține afecțiunea de interes public.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETARUL GENERAL,**  
**AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE**  
**jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU TERENUL  
AFERENT CLĂDIRILOR RESTITUITE POTRIVIT ART. 1 ALIN. (5) DIN  
ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 83/1999, REPUBLICATĂ  
PE DURATA PENTRU CARE PROPRIETARUL MENȚINE AFECTAȚIUNEA DE  
INTERES PUBLIC**

**Art. 1.** (1) Comunitățile minorităților naționale din România care au în proprietate teren aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, beneficiaza de scutire la plata impozitului pe teren;

(2) Scutirea se acordă pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public (terenurile retrocedate sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale);

(3) Scutirea se aplică pentru cultele religioase recunoscute în România.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe terenul aferent clădirilor, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) Terenu aferent clădirii sa fie retrocedat potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 republicată;
- b) Pe terenul aferent clădirilor să se mențină afecțiunea de interes public.

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul clădirii va depune o cerere care trebuie să cuprindă :

- a) elementele de identificare ale solicitantului și calitatea acestuia;
- b) elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicita scutirea;
- c) documentele anexate cererii.

**Art. 4.** La cerere se anexează în fotocopie următoarele documente:

- a) Documentul de retrocedare a terenului;
- b) Contractual de închiriere/actul încheiat între părți din care rezultă că pe terenul aferent clădirilor se menține afecțiunea de interes public.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETARUL GENERAL,**  
**AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE**  
**jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU TERENURILE  
UTILIZATE EXCLUSIV PENTRU FURNIZAREA DE SERVICII SOCIALE DE  
CĂTRE ORGANIZAȚII NEGUVERNAMENTALE  
ȘI ÎNTREPRINDERI SOCIALE CA FURNIZORI DE SERVICII SOCIALE**

**Art. 1.** Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care dețin în proprietate sau utilizează terenul aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale beneficiază de scutire de la plata impozitului/taxei pe teren.

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire, organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale trebuie să desfășoare următoarele servicii sociale:

- a) Recuperare și reabilitare;
- b) Suport și asistență pentru familiile și copii aflați în dificultate;
- c) Educație informală extracurriculară, pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d) Asistență și suport pentru persoanele vârstice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e) Asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, de alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave de HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnav cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoi sociale;
- f) Sprijin și orientare pentru integrarea, redaptarea și reeducarea profesională;
- g) Ingrijire socio-medicală, pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h) Mediere socială;
- i) Consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j) Orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

**Art. 3.** Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului/taxei pe terenul aferent clădirii, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniile serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Terenul să fie în proprietatea sau în utilizarea organizației neguvernamentale și a întreprinderii sociale acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- c) Pe terenul aferent clădirii să se desfășoare exclusiv servicii sociale pentru care organizația neguvernamentale sau întreprinderea socială a fost acreditată;
- d) Furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe parcursul întregului an fiscal.

**Art. 4.** Scutirea la plata impozitului/taxei pe terenul aferent clădirii se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) Actul de înființare al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- b) Statutul al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- c) Certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale emis de compartimentul de specialitate din Ministerul Muncii, Familiei și Protecției Sociale;
- d) Raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
- e) Document emis de de compartimentul de specialitate din Ministerul Muncii, Familiei și Protecției Sociale din care să rezulte că se desfășoară activitățile pentru care se acordă scutirea.

**Art. 5.** Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU TERENURILE  
UTILIZATE DE ORGANIZAȚII NONPROFIT, DECLARATE DE UTILITATE  
PUBLICĂ ÎN CONDIȚIILE LEGII, FOLOSITE EXCLUSIV  
PENTRU ACTIVITĂȚI FĂRĂ SCOP LUCRATIV**

**Art. 1.** (1) Organizațiile nonprofit care dețin în proprietate sau utilizează terenul aferent clădirilor folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ, beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe teren;

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) Terenul să fie proprietatea sau folosința organizației nonprofit;
- b) Organizațiile nonprofit trebuie să depună dovada desfășurării obiectului de activitate pe terenul aferent clădirii pentru care se solicită scutirea.

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul clădirii va depune o cerere care trebuie să cuprindă :

- a) elementele de identificare ale solicitantului și calitatea acestuia;
- b) elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicită scutirea;
- c) documentele anexate cererii.

**Art. 4.** La cerere se anexează în fotocopie următoarele documente:

- a) Actul de înființare al organizației;
- b) Statutul organizației;
- c) Actul de proprietate;
- d) Actul în baza căruia organizația folosește terenul.
- e) Documentul de retrocedare a terenului.

**Art. 5.** Scutirea nu se aplică pentru suprafețele de teren folosite pentru activități economice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU TERENURILE  
APARTINÂND ASOCIAȚIILOR ȘI FUNDAȚIILOR ,  
DECLARATE DE UTILITATE PUBLICĂ ÎN CONDIȚIILE LEGII,  
FOLOSITE EXCLUSIV PENTRU ACTIVITĂȚILE FĂRĂ SCOP LUCRATIV**

**Art. 1.** Asociațiile și fundațiile declarate de utilitate publică, care dețin în proprietate sau utilizează terenul aferent clădirilor folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ, beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe teren;

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) Terenul să fie proprietatea sau folosința asociațiilor și fundațiilor declarate de utilitate publică;
- b) Asociațiile și fundațiile declarate de utilitate publică trebuie să depună dovada desfășurării obiectului de activitate pe terenul aferent clădirii pentru care se solicită scutirea.

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul clădirii va depune o cerere care trebuie să cuprindă :

- a) elementele de identificare ale solicitantului și calitatea acestuia;
- b) elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicită scutirea;
- c) documentele anexate cererii.

**Art. 4.** La cerere se anexează în fotocopie următoarele documente:

- a) Actul de înființare al asociației și/sau fundației;
- b) Statutul asociației și/sau fundației;
- c) Actul de proprietate;
- d) Actul în baza căruia asociației și/sau fundației folosește terenul.

**Art. 5.** Scutirea nu se aplică pentru suprafețele de teren folosite pentru activități economice.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETARUL GENERAL,**  
**AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE**  
**jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU TERENURILE  
AFECTATE DE CALAMITĂȚI NATURALE**

**Art. 1** În situația producerii unor calamități naturale (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc), se acordă scutirea la plată a impozitului pe teren.

**Art. 2** De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente terenurilor care au fost afectate în urma calamităților naturale.

**Art. 3** Scutirea se acordă în baza unui proces-verbal eliberat de către personalul împuternicit în acest sens din cadrul autorității abilitate/comisiei de evaluare.

**Art. 4 (1)** Scutirea se acordă la cererea titularului terenului, cerere ce trebuie însoțită de procesul-verbal întocmit de către persoana abilitată în acest sens.

(2) Scutirea se acordă pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul, prin act administrativ individual adoptat de Consiliul Local;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU TERENURILE  
AFERENTE CLĂDIRII DE DOMICILIU AFLATE ÎN PROPRIETATEA SAU  
COPROPRIETATEA PERSOANELOR PREVĂZUTE  
LA ART. 3 ALIN. (1) LIT. B) ȘI ART. 4 ALIN. (1) DIN LEGEA NR. 341/2004,  
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE**

**Art. 1.** (1) Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989 – Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate terenuri aferente clădirii de domiciliu, beneficiază de scutire la plata impozitului pe teren.

(2) Scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii rezidențiale, folosite ca domiciliu, aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 a recunoștinței pentru Victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987, cu modificările și completările ulterioare;

(3) Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietatea deținută în comun de soți..

**Art. 2.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) Terenul aferent clădirii de domiciliu să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1
- b) Terenul să fie aferent clădirii rezidențiale, utilizată ca domiciliu ;
- c) Pe terenul aferent clădirii de domiciliu să nu se desfășoare activități economice și/sau nu se obțin venituri din închiriere.

**Art. 3.** Pentru a putea beneficia de scutire proprietarul terenului aferent clădirii va depune o cerere care trebuie să cuprindă :

- a) elementele de identificare ale solicitantului și calitatea acestuia;
- b) elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicita scutirea;
- c) documentele anexate cererii.

**Art. 4.** La cerere se anexează în fotocopie următoarele documente:

- a) Act de identitate soș/soție;



- b) Certificate de revoluționar;
- c) Declarație pe proprie răspundere a proprietarului că pe terenul aferent clădirii de domiciliu nu se desfășoară activități economice și/sau nu se obțin venituri din închiriere;
- d) Certificate de căsătorie;
- e) Act de proprietate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII PENTRU TERENURILE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR ALE CĂROR VENITURI LUNARE SUNT MAI MICI DECÂT SALARIUL MINIM BRUT PE ȚARĂ ORI CONSTAU ÎN EXCLUSIVITATE DIN INDEMNIZAȚIE DE ȘOMAJ SAU AJUTOR SOCIAL**

**Art.1** – (1) Nu se datorează impozit pentru terenul aferent locuinței de domiciliu aflat în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, în condițiile prezentei proceduri.

(2) Scutirea se acordă doar persoanelor care se încadrează în prevederile alin.(1) și care nu dețin și alte proprietăți imobiliare cu excepția celor dobândite prin moștenire.

**Art. 2** – Scutirea de impozit se acordă pe baza de cerere, care se depune la Serviciul Taxe și Impozite, la care se anexează copii ale documentelor justificative care atestă situația respectivă, certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare și se aplică pentru anul fiscal următor celui în care a fost depusă cererea.

**Art. 3** Documentele justificative ce se vor anexa cererii :

- a) copie carte identitate proprietar și/sau coproprietar;
- b) copie act de proprietate /coproprietate;
- c) adeverință de venituri, cupoane de pensie sau orice alte documente justificative din care să rezulte veniturile lunare realizate în anul depunerii cererii și a documentelor justificative, atât pentru proprietar cât și pentru coproprietari, după caz;
- d) document din care să rezulte ca beneficiază de ajutor de șomaj sau ajutor social (dacă este cazul);
- e) declarație cu veniturile realizate lunar în anul depunerii cererii și a documentelor justificative, dată de fiecare proprietar și/sau coproprietar.

**Art. 4** Pentru a beneficia de scutirea de la plata a impozitului prevăzută la art.1 alin.(1) din prezenta anexă, proprietarul și/sau coproprietarul nu trebuie să figureze în evidențele Primăriei Municipiului Târgoviște cu debite restante.

**Art. 5** - Pentru soluționarea fiecărui dosar privind cererea de scutire sau reducerea impozitului, Direcția Economică, prin serviciul de specialitate va emite o decizie fiscală care va cuprinde modul de soluționare a cererii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

ec. Alexandru Bugyi

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROCEDURA DE ACORDARE A SCUTIRII  
PENTRU SUPRAFEȚELE TERENURILOR  
AFECTATE DE CERCETĂRILE ARHEOLOGICE,  
PE ÎNTREAGA DURATĂ A EFECTUĂRII CERCETĂRILOR**

**Art. 1.** Scutirile se acordă proprietarilor de suprafețele terenurilor afectate de cercetările efectuate de cercetările arheologice.

**Art. 2** Scutirea se acordă pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

**Art. 3** Pentru a beneficia de scutire proprietarii suprafețelor de teren vor depune o cerere, însoțită de următoarea documentație prezentată în fotocopie:

- a) Copie carte de identitate a solicitantului (soț și soție), CUI;
- b) Date identificare proprietar altele decât persoanele fizice;
- c) Act de proprietate;
- d) Document emis de compartimentele de specialitate din cadrul Ministerului Culturii din care să rezulte faptul că terenul este încadrat în categoria celor afectate de cercetări arheologice și suprafața terenului în cauză.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

## T A B L O U L

**Cuprinzând taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru care  
Consiliul Local al Municipiului Târgoviște  
acordă scutirea**

**în limitele și în condițiile art. 476 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

Nr. crt.	Tipul lucrărilor
1.	lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea <a href="#">nr. 422/2001</a> privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
2.	lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea <a href="#">nr. 422/2001</a> , republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
3.	lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului <a href="#">nr. 20/1994</a> privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4.	lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ec. Alexandru Bugyi**

**CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL,  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**